

TH Köln · Gustav-Heinemann-Ufer 54 · 50968 Köln

An  
die/den Vermieter\*in

**Technology  
Arts Sciences  
TH Köln**

Köln, Sommersemester 2025

### Ihr Mietangebot

Sehr geehrte Vermieterin, sehr geehrter Vermieter,

das Referat Internationale Angelegenheiten, speziell das Team International Degree-Seeking Students, unterstützt internationale Studierende bei der Vorbereitung und Durchführung ihres Studienaufenthalts an der TH Köln.

Neu aus dem Ausland eintreffende Studierende befinden sich in einer besonderen organisatorischen Situation, auf die wir Sie gern aufmerksam machen möchten.

- Die **Unterrichtssprache** in vielen (Master-) Studiengängen an der TH Köln ist **Englisch**, so dass die Studierenden zumeist gut Englisch, aber möglicherweise noch nicht gut Deutsch sprechen. Teilen Sie der interessierten Person gerne mit, wenn Sie die Kommunikation auf Deutsch wünschen, so dass sie ggf. eine Übersetzungshilfe nutzen kann.
- Bei Zuzug aus dem Ausland besteht in der Regel **noch kein deutsches Bankkonto** und somit auch keine Möglichkeit der Einholung einer SCHUFA-Auskunft. Eine Kontoeröffnung wird erst nach der Anmeldung eines Wohnsitzes bei der Stadt möglich. Studierende aus nicht-EU-Ländern müssen für ihr Visum jedoch ausreichende finanzielle Mittel, mind. für 1 Jahr, für ihren Lebensunterhalt gegenüber der Deutschen Botschaft nachweisen. Viele Studierende verfügen daher über ein sogenanntes **Sperrkonto**, von dem sie jeden Monat 992 € abheben dürfen. Auf Wunsch könnte Ihnen dieser Nachweis von der interessierten Person vorgezeigt werden.
- Da unsere internationalen Studierenden bereits vom Ausland aus anfangen auf Wohnungssuche zu gehen, kann es sein, dass Sie um eine **Online-Besichtigung** gebeten werden. Ein persönliches Kennenlernen ist selbstverständlich nach der Anreise möglich.
- Lassen Sie sich die **Zulassung oder die Studienbescheinigung der TH Köln** zeigen. So können Sie sichergehen, dass es sich tatsächlich um eine\*n unserer Studierenden handelt.

Wir bedanken uns für Ihr Interesse und Ihre Offenheit für unsere internationalen Studierenden. Wenden Sie sich bei Fragen gern an uns.

Mit freundlichen Grüßen  
Ihr Team International Degree-Seeking Students

**Referat für Internationale Angelegenheiten**  
International Degree-Seeking Students  
+49 221-8275-2910  
international-degree-seeking@th-koeln.de

**Technische Hochschule Köln**  
Postanschrift:  
Gustav-Heinemann-Ufer 54  
50968 Köln

Sitz des Präsidiums:  
Claudiusstraße 1  
50678 Köln

[www.th-koeln.de](http://www.th-koeln.de)

Steuer-Nr.: 214/5817/3402  
USt-IdNr.: DE 122653679

Bankverbindung:  
Sparkasse KölnBonn  
IBAN DE34 3705 0198 1900 7098 56  
BIC COLSDE33